

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

			Коды		
	Форма по ОКУД		0710001		
	Дата (число, месяц, год)		31	12	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Фортуна +"	по ОКПО	38775755		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5404456528		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	630054, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Костычева, д. 5, ул Костычева, 1 этаж				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА	☒ НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	2 868	3 646
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	41	33	15
	Итого по разделу I	1100	41	2 901	3 661
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	412	805	585
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 487	5 789	10 443
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 634	11 932	9 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 992	133	1 517
	Прочие оборотные активы	1260	36	32	50
	Итого по разделу II	1200	13 561	18 691	21 595
	БАЛАНС	1600	13 602	21 592	25 256

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 920	20 286	24 167
	Итого по разделу III	1300	12 932	20 299	24 180
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	670	1 293	1 076
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	670	1 293	1 076
	БАЛАНС	1700	13 602	21 592	25 256

Руководитель

Сураев Максим Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

24.03.2025 11:43:16

Сертификат: 02 19 E1 4A 00 5A B1 8F B2 46 E2 0F 37 13 9D 3B 87

Владелец: СУРАЕВ МАКСИМ ИВАНОВИЧ, ООО "ФОРТУНА +",
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 22.04.2024 по 22.07.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

24.03.2025 12:12:29

Сертификат: 00 8D A8 4F EC 39 4D A5 B1 29 A8 9B EA 2D BB 0E 4D

Владелец: Самойлова Татьяна Викторовна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 20 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, и.о.
начальника инспекции

Действителен: с 18.02.2025 по 14.05.2026

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Фортуна +"		по ОКПО	31	12	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	38775755		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	5404456528		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	41.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	13 333	13 475
	Себестоимость продаж	2120	(12 552)	(4 479)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	781	8 996
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 104)	(7 738)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 323)	1 258
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	357	121
	Прочие расходы	2350	(5 021)	(820)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 987)	559
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(381)	(422)
	в том числе:			
	Налог на УСН		(381)	(422)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 368)	137

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 368)	137
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Сураев Максим Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 марта 2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

24.03.2025 11:43:16

Сертификат: 02 19 E1 4A 00 5A B1 8F B2 46 E2 0F 37 13 9D 3B 87

Владелец: СУРАЕВ МАКСИМ ИВАНОВИЧ, ООО "ФОРТУНА +",
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 22.04.2024 по 22.07.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

24.03.2025 12:12:29

Сертификат: 00 8D A8 4F EC 39 4D A5 B1 29 A8 9B EA 2D BB 0E 4D

Владелец: Самойлова Татьяна Викторовна, МЕЖРАЙОННАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
№ 20 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, и.о.
начальника инспекции

Действителен: с 18.02.2025 по 14.05.2026